

# INHALTE DES FLÄCHENWIDMUNGSPLANES:

## WIDMUNGSARTEN DES BAULANDES:

|               |  |
|---------------|--|
| BW-a          | Wohngebiete - Wohndichteklasse a (bis 60EW/ha)   |
| BW-b          | Wohngebiete - Wohndichteklasse b (60 bis 120 EW/ha)  |
| BW-c          | Wohngebiete - Wohndichteklasse c (120 bis 200EW/ha)  |
| BW-300        | Wohngebiete - 300EW/ha   |
| BW-A          | Wohngebiete - Aufschließungszone   |
| BK-a          | Kerngebiete - Wohndichteklasse a (bis 60EW/ha)   |
| BK-b          | Kerngebiete - Wohndichteklasse b (60 bis 120EW/ha)   |
| BK-c          | Kerngebiete - Wohndichteklasse c (120 bis 200EW/ha)  |
| BK-300        | Kerngebiete - 300EW/ha   |
| BK-A          | Kerngebiete - Aufschließungszone   |
| BK-He         | Kerngebiete - Handelseinrichtungen   |
| BK-He-c, BK-c | EG: Kerngebiete - Handelseinrichtungen mit Wohndichteklasse c<br>OG: Kerngebiete - Wohndichteklasse c  |
| BB            | Betriebsgebiete (emissionsarm ... Emissionsverhalten wie in Bauland Kerngebiete)   |
| BB-A          | Betriebsgebiete - Aufschließungszone   |
| BI            | Industriegebiete   |
| BI-A          | Industriegebiete - Aufschließungszone  |
| BA-a          | Agrargebiete - Wohndichteklasse a (bis 60EW/ha)  |
| BA-b          | Agrargebiete - Wohndichteklasse b (60 bis 120EW/ha)  |
| BA-oW         | Agrargebiete - ohne Wohnen   |
| BS-           | Sondergebiete (Kbe ... Kinderbetreuungseinrichtungen; Vs ... Volksschule; BTVV ... Bildungs- u. Touristikeinrichtungen, Verwaltung u. Veranstaltungen) |
| BS...F        | Sondergebiete mit befristeter Widmung (F1 bis 23.08.2012)  |

## VERKEHRSFLÄCHEN:

|    |   |
|----|---|
| Vö | öffentliche Verkehrsflächen (F+R ... Fuß- und Radweg; Fw ... Fußweg; P+R ... Park and Ride) |
| Vp | private Verkehrsflächen (F+R ... Fuß- und Radweg)   |

## GRÜNLAND:

|         |  |
|---------|--|
| Glf     | Land- und Forstwirtschaft  |
| Ggü     | Grüngürtel   |
| Geb 1/1 | erhaltenswertes Gebäude im Grünland, Nummerierung analog zur Geb-Liste |
| Gg      | Gärtnereien  |
| Gkg     | Kleingärten  |
| Gspo    | Sportstätten   |
| Gspi    | Spielplätze  |
| G++     | Friedhöfe  |
| Gp      | Parkanlagen  |
| Glp     | Lagerplätze  |
| Gwf     | Wasserflächen  |
| Gfrei   | Freihalteflächen   |

## KENNTLICHMACHUNGEN:

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Bahn                  | öffentliche Eisenbahn  |
| Vp-Bahn               | private Eisenbahn  |
| Flugplatz             | öffentlicher Flugplatz - (entsprechend Bescheid vom 06.09.1991 des BM für off. Wirtschaft und Verkehr - Pr.Zl. 60.614/30-7/91) |
|                       | Sicherheitszone  |
| Fluglärmszone-<br>A 4 | Fluglärmszonen für den Tag 2010 - mit Angabe des dBA-Wertes gemäß Tag-Leq (6 - 22 Uhr) 3-P. Einreichvar.                       |
| S 1                   | Autobahn mit Nummernbezeichnung  |
| S 1                   | Bundesschnellstraße mit Nummernbezeichnung   |
| B 10                  | geplante Bundesschnellstraße mit Nummernbezeichnung  |
| L 2071                | Landesstraße (B) mit Nummernbezeichnung  |
| L 2071                | Landesstraße (L) mit Nummernbezeichnung  |
| UW                    | Umspannwerk  |
| 110 kV                | 110 kV Freileitung   |
| EG                    | Erdgas (unterirdisch)  |
| RL                    | sonst. Rohrleitung (unterirdisch)  |
| WB                    | Wasserbehälter   |
| KA                    | Kläranlage   |
|                       | Landschaftsschutzgebiet  |
|                       | Nationalpark   |
|                       | Natura 2000 Gebiet   |
| FO                    | Wald auf Flächen, die ausschließlich Gif gewidmet sind   |
| FO                    | Wald auf anderen Flächen   |
| BR                    | Brunnenschutzgebiet mit Umrandung des weiteren Schutzgebietes  |
| U                     | Überflutungsgebiet mit Anschlaglinie des Hochwasserereignisses   |
| R                     | Retentionsgebiet   |
| gelbe Zone            | rote und gelbe Zone des Gefahrenzonenplanes  |
| rote Zone             |  |
| TR                    | Fläche mit ungenügender Tragfähigkeit  |
| BD                    | Bodendenkmal   |
| AL                    | Altlasten  |
| VDF                   | Verdachtsflächen   |
|                       | Gefahrenbetriebe im Sinne der Seveso II-Richtlinie   |
| ▽▽▽▽▽▽                | Siedlungsgrenzen gem. der VO über reg. ROP; Siedlungsgrenzen entlang einzelner Bereiche  |
|                       | öffentliches Gebäude   |
| P                     | Parkplatz  |
| T                     | Tankstelle   |
| ZZ                    | Zentrumszonen  |
| PW                    | Pumpwerk   |
| D                     | Denkmalschutz  |
|                       | Katastralgemeindegrenze (mit Angabe der angrenzenden Katastralgemeinden)   |
|                       | Gemeindegrenze (mit Angabe der angrenzenden Gemeinden)   |
|                       | Landesgrenze   |